

Selbstauskunft von Mietinteressenten

Der/die Mietinteressent/en erteilt(-en) dem/der

Vermieter
 Wohnungseigentümer
 Hausverwaltung
 Makler

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname:		
Geburtsdatum, Geburtsort:		
bisherige Anschrift: (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)		
Telefon:		
Telefax:		
Mobiltelefon:		
bisheriges Mietverhältnis: (Vermieter und Anschrift)	<input type="checkbox"/> als Untermieter	<input type="checkbox"/> als Untermieter
Bankverbindung:	Konto-Nr.: BLZ: Bank:	Konto-Nr.: BLZ: Bank:
Arbeitgeber: (Name und Anschrift, Tätigkeitsbeginn, beschäftigt als, erlernter Beruf)		
Gesamtnettoeinkommen: (einschl. Kindergeld, Urlaubs- /Weihnachtsgeld, Beihilfen, u.a.)	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> jährlich

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

(Diese Personen werden nicht Vertragspartner)

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben (z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in den Mieträumen, Musikinstrumente):

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe? _____ €

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z. Zt. laufende, regelmäßige (Ab-)Zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum? seit _____ bis _____ €

Lagen in den letzten drei Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe? _____ €

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten drei Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? ja nein

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren? ja nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund? ja nein

Die Mietzahlung erfolgt per Dauerauftrag per Barzahlung
 per Überweisung per Scheckzahlung

Wie wird die vereinbarte Kautions erbracht? Barzahlung Bankbürgschaft
 Kautionsparbuch Sonstiges

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Der/die Mietinteressent(en) versichert(-n) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/die Mietinteressent(en) andererseits erklärt(-en), dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist. Die Mietvertragsdaten werden elektronisch gespeichert.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter